り、介護事業を扱うケー なった。病院が主体とな

どんな枠組みで行われて

では、介護費用保証は

いるのか。同社では、

は「売上高4億円

В

院との接点を持つように いた医療費用保証で、病

なりニーズが増加。 化や民法改正が追い風と 展開した。現在では高齢 などで地道に営業活動を

対応しているのか。「当

万が一のリスクにどう

計で「売上高150億円

(期間成長率1·7倍)

1949年生まれ。

/ 筆者プロフィー

至27年3月期の3カ年中

社は保証業界にあって

営業利益30億円(1·4

倍)、配当性向60% (27

・2P上昇)」を掲げて

が導入している。

点で247の介護事業者

期も増配計画)に象徴的。 7期連続の増配(今3月

経済評論家

ちなみに、今年6月時

スもあることを知った。

の背景を、イントラスト は、2014年8月。そ

> ゼロの状態から既存クラ 初の商材につき、認知度 んだわけではない。日本 が、右から左へと事が進 保証に足を踏み入れた

·介護費保証、

更新保証料が発生する」

上場以降、前3月期まで

収益動向は16年10月の

回保証料、2年目以降は 用する場合、契約時に初

るケースもある。

損保に再保険をかけてい

構えの投資が賢明と言え りを背もたれに、中長期

品に関しては、予め大手 米リスクが懸念される商

り2·7%。

好配当利回

イアントや関係者の紹介

ではこう説明する。

「商材として先行して

介護費用保証への進出 の育成に注力している。

医療費用・介護費用保証

イントラスト(7191) 家賃債務保証が基軸の

これを契機に介護費用

する。介護費用保証を利

証人となる旨)』を締結

の支払いに関する連帯保

(当社が施設利用料

経営している。

当社との間で『保証委託

者が施設に入所する時に

留保をしつつ有利子負債 必要不可欠。一定の内部

いる。

柱に成長させる」として

介護分野を新たな収益の

がない(無借金)状態で

時価は700円台半

予想税引後配当利回

第 235 回

要としていることを認識

新たなマーケットの

イントラスト (7191)

収益柱に

を締結する。一方で利用

て替え払いをする旨)』

第2の収益柱として

ヘルスケア関連企業

で『保証契約(利用者か

「当社と介護施設の間

マム化するために、優良

ら施設利用料が支払われ

く姿勢で臨んでいる。 と判断した顧客に利用頂

米保証事業の運営にあた

成長のベースに、医療・

社では「家賃債務保証を

も高い成長率を標榜。

同

3月期比4・5倍」と最

り、潤沢な資金の確保が

なかった際に、当社が立

護老人ホームの施設長

| う意図もあり法人設立

一が足りていないとの声 職員配置上介護の人手

## 養護老人ホームへ訪問

需要増 早朝・夜間介入で収益化

2021年に法人 養護老人ホー

の生活相談員を経て介 護業界に入り、特別養 中村浩士 代表理事 する」と掲げた。訪問 全な経営モデルを確立 げにも携わったことが の訪問介護事業立ち上 デルを模索しようとい 介護で収益化できるモ ある。独立に当たって などを歴任し、法人内 は事業モデルの1つに 「福祉・介護事業で健

積極的に行っている。中村浩士代表理事 は自身の経歴から、養護老人ホームでの 迈問介護需要の高まりを<br />
感じているとい 一般社団法人タグボート(東京都目黒 中村代表理事に話を聞いた。 は、養護老人ホームへの訪問介護を 正で新型養護老人ホー は06年の介護保険法改 中村 養護老人ホーム に至った。 デルをとっている 訪問介護に入る経営モ 養護老人ホームへ

日勤帯は在宅高齢者

ムとなり、介護保険法

の養護老人ホームでは の要介護度は上がって 養護老人ホーム利用者 上在宅扱いとなった。 いるが、生活支援施設 中村 つながっているか どの点が収益化へ 所定単位の25%

定していることだ。事 が加算される夜間早朝 加算を、複数名毎日算 中 村 合員は

いるため、養護老人ホ の需要が大きくなって も聞く。結果訪問介護 また、養護老人ホーム 間や早朝の時間帯に私 の職員が手薄になる夜 上、複数の利用者にサ 事で、隙間のないサー たちが訪問介護を行う 動時間がかからない。 業の収益化につながる ビスを提供しても移

を設定したことも採用

につながっている。

今後について

企業に比べて高く給与

円支給するなど、民間

害者ヘサービスを提

勤には時給を3000 供。早朝・夜間の非常

などを進めていきた 介護支援事業所の開設 護事業所の拡充や居宅

ームへ訪問し、日勤

早朝や夜間は養護老人 う意義もある。 常勤4人に加

|いる施設数は3施設 者に訪問介護を実施し 声をかけて複数の入居 ている。現在訪問して ムへ訪問介護側から

| 職員が所属している。 | 帯には在宅高齢者や障

ビス提供ができるとい は職員のキャリアアッ 中村 1事業所だけで 性があるため、訪問介 プを阻んでしまう可能

日中の学生交流 首都医校 清華大学が

グラムを開催した。 をテーマに交流した。 学技術振興機構の国際 を迎えた国際研修プロ 学校「首都医校」は8 日本のリハビリ・介護 院の学生7名が訪日。 エンスプログラム」で、 交流事業「さくらサイ 国より清華大学の学生 月22日から5日間、中 医療・福祉などの専門 団(東京都新宿区)の 同大学の社会科学大学 学校法人日本教育財 国立研究開発法人科 同校は介護福祉科に 中国語で会話を交わす める。留学生が、 中国人留学生の受け入 た、介護現場を再現し 法学科の学生が清華大 科衛生士を養成する学 生の半数を留学生が占 れを強化しており、学 った。介護福祉学科は 授による特別講演も行 職種連携を学んだ。ま 学の学生とともに、 した清華大学の学生と 清華大学・北京大学教 た実習室での講義や、 は介護福祉科や作業療 科ももつ。 特別講義で 他

加え、作業療法士や歯 場面や、日中の学生の 間を取り持つ様子がみ

業部! ザ・ノンバンク」 活躍中。「野村証券・企 での雑誌を中心に 「ネットマ部卒。「プ

▶清華大学学生が、介護福祉

紐づけて学んだ。 の老齢医療や介護領域 では共通する点も多 などさまざま。 攻は建築、医療、農村 清華大学の学生の専

一価事業所に登録し、登 福祉サービス第三者評 行っており、多方面で コンサルや研修なども 録評価者は2名で活動 い。加えて、当法人は している。他にも経営 ?研修 一日中 居者獲得&採用強化の新常識



月間400名※以上が貴施設のマップページを見ています

❤️ やさしい手 Gakken

大手介護事業者だけでなく小規模事業者も Googleマップを

閲覧されるシーン

介護施設の検索 介護施設の比較

訪問時のルート確認 採用応募時の検索

活用しています

お電話で問い合わせ

「新聞を見た」とお伝え下さい **\$**03-6684-2765

「介護業界における施設集客・人材採用」ついて調査した

独自最新レポートを本誌読者限定で無料プレゼント!! 消費者500名の実態調査でわかった

「入居/求職」目的別 介護施設探し動向レポート

Q カンリー お役立ち資料

検索



店舗経営を支える世界的なインフラを創る

Canly